

事業計画書

1 今回申請の転用計画等

転用面積が1,000 m²以上の申請及び1,000 m²未満でも申請書のみでは転用計画・理由を詳細に記述できない場合に作成する。

(1) 地目別面積

農地等			その他	計
田	畑	採草放牧地		
m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
900	—	—	—	900

(2) 転用目的（転用事由の詳細）

現在の豚舎は昭和〇〇年に建築したもので、〇〇m²の施設で〇〇頭を飼育しております。

このたび、事業規模拡大のため飼育頭数を〇〇頭増やすこととしましたので、これに要する豚舎を新たに建築します。

また、作業場がなく不便をきたしておりますので、新たに屋外作業場を設置します。

(3) 申請地を選んだ事由（代替地がない理由を含め土地選定の詳細な理由）

申請地以外に10筆の農地を所有していますが、このうち8筆（〇〇町字〇〇100番始め8筆）は集团的農地の一角にあることから、今後も営農を継続します。残り2筆（〇〇町字〇〇250番 50 m²、〇〇町字〇〇251番 120 m²）は狭く、かつ不整形であるため利用できません。

申請地は所有する農地のうちで最も自宅に近く、又現豚舎の隣接地であることから選定しました。

(4) 申請地の面積（規模）を必要とする理由（面積の根拠について、必要な資料を添付。）

別紙「建物配置図（利用計画図）」のとおり。

(5) 用排水計画（別添取排水系統図のとおり）

(ア) 取水方法

井戸 約 m³/日、 上水道 約 3 m³/日、 その他

(イ) 排水処理及び排水量

① 汚水 排水量 約 3 m³/日

浄化槽（人槽） 沈殿槽（ m³） 浸透枳（ m³）

集水枳（ヶ所） その他の排水処理施設 尿溜 2ヶ所

（規模能力） 1ヶ所 3.3 m³

② 雨水 排水路（30cm） U字溝（30cm）

(6) 諸条件

(ア) 申請地への交通機関

〇〇鉄道 〇〇駅から南西方向に約8 km

(イ) 市町村役場からの距離

(東、西、南、北方向に約6 km)

(ウ) 接続する道路の状況

国、県、市、町、その他 道 幅員 10 m
道路側溝 (有、無)

(エ) 土地造成 (有、無)

有の場合 切土 高さ 3 m 土量 150 m³
盛土 高さ 1 m 土量 50 m³

(7) 関係法令等の許認可見込み

都市計画法	申請 年 月 日
農振法	除外 年 月 日 施設用地設定 平成〇〇年3月20日予定

(8) その他

(農業施設用)

2. 現在の営農状況

- (1) 農業従事者 3名 (男 2名、女 1名)
(2) 耕作地 田 0.5ha 畑 1.2ha 計 1.7ha
(3) 家畜 母豚 100頭 子豚 200頭
(4) 農業施設の状況

堆肥舎	1棟	50㎡
農作業所	1棟	—㎡
豚		
牛舎	1棟	150㎡
鶏		
温室	1棟	—㎡
ビニールハウス	2棟	200㎡

(5) 大型農業機械保有状況

種類	台数	型式等	購入年月日	摘要
貨物自動車	2台	4t・2t	H.15.10.12	
トラクター	1台	30馬力	H.5.5.30	
耕耘機	1台	15馬力	H.元.2.13	
田植機	1/3台	4条植	H.9.7.23	3人で共有

(6) 主な生産(農畜産)物名

年間出荷高(平成〇〇年)

農畜産物名	単位当たり収量	総生産高	摘要
水稻	420 kg/10a	2,100 kg	
野菜(品名 キャベツ)	5,000 kg/10a	60 t	夏キャベツ
採卵鶏、肉用鶏、豚 乳用牛、肉用牛等	—	豚 200頭	

3. 生産調整の状況

鶏卵 年 月 日調整済 (協議会)
牛乳 年 月 日調整済 (酪農組合)