

東 浦 町 景 観 計 画

(案)

「根」と「狭間」のうえに育まれた風土を守り育てる
於大の里の景観まちづくり

東浦町

目 次

第1章 景観まちづくりの基本的な考え方	1
1-1 なぜ、いま、東浦町で「景観まちづくり」か？	1
1-2 東浦町景観計画を策定する目的	7
1-3 景観まちづくりの行動・事業	8
1-4 景観計画で定める事項	9
第1部 全町に関する事項	
第2章 東浦町の景観特性と課題	12
2-1 地域の変遷と歴史	12
2-2 東浦町の景観の基本となる特性	15
2-3 景観計画検討の枠組み	17
2-4 「場」の景観	19
2-5 「広がり」をもった景観	25
2-6 「点景」の景観	26
第3章 基本理念・基本方針	27
3-1 景観形成の基本理念	27
3-2 めざすべき景観まちづくりの目標	28
3-3 良好な景観の形成に関する方針	29
第4章 行為の制限に関する事項	37
4-1 基本的考え方	37
4-2 届出対象行為	37
4-3 景観形成基準	39
第5章 景観重要建造物及び景観重要樹木の指定の方針	46
5-1 景観重要建造物	46
5-2 景観重要樹木	47

第6章 公共施設・公共建築物及び屋外広告物に関する方針	48
6-1 公共施設及び公共建築物	48
6-2 屋外広告物	50

第2部 重点区域の候補地区に関する事項

第7章 重点区域の景観まちづくりの方針	52
7-1 重点区域の考え方	52
7-2 重点区域における景観まちづくりの方向性	54
7-3 重点区域における今後の行動計画	60

第3部 本計画策定後の行動・事業について

第8章 景観まちづくりの今後の取組み	61
8-1 行政による景観まちづくり	62
8-2 住民、事業者等と行政が協働する行動・事業	64
8-3 行動・事業を展開する組織づくり	66
8-4 行動・事業を展開する場所づくり	68
8-5 今後の取組み一覧	69

参考資料

1 住民アンケート調査の結果	1
2 住民ワークショップの概要と結果	30
3 東浦町の現況	43
4 策定の経緯	57