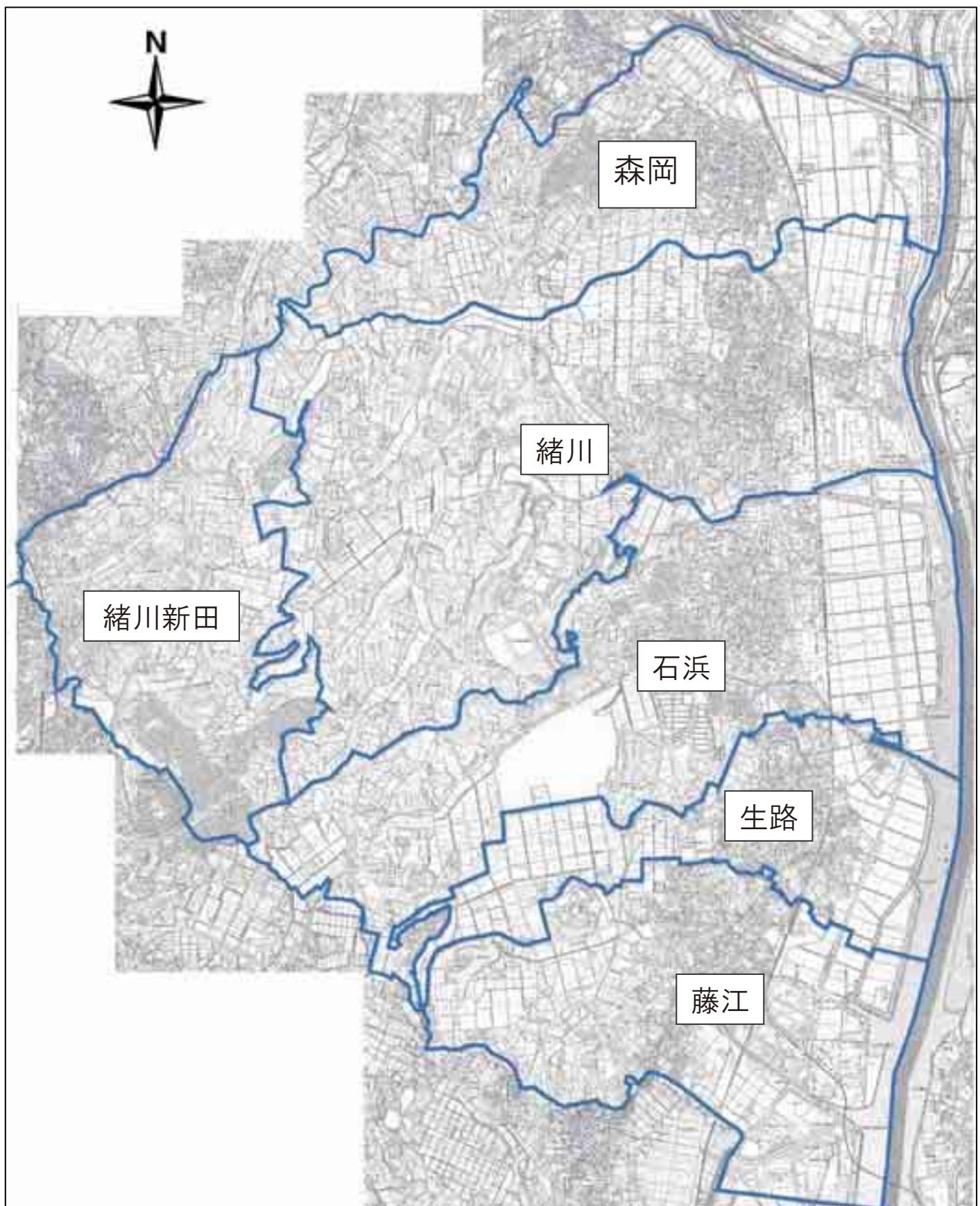




## 地 域 別 構 想

町全域を6地域に区分し、次頁の目標を掲げ、まちづくりに取り組んでいきます。



## ●地域のまちづくりの目標

### ①森岡地域

- ・新産業拠点や産業活性化拠点を活用したまちづくり
- ・地域商業拠点（JR尾張森岡駅）を中心とした快適で利便性の高いまちづくり
- ・市街地と農地との共存による良好なまちづくり

### ②緒川地域

- ・まちの顔としての歴史やにぎわいを感じさせる元気・活気あふれるまちづくり
- ・中心商業拠点を中心とした快適で便利なまちづくり
- ・多様な都市的機能(住・公共・商業)と農地との共存による良好なまちづくり

### ③緒川新田地域

- ・広域的な交通網を活かした人が行き交うまちづくり
- ・広域的な自動車交通機能や公共交通機能による利便性の高いまちづくり
- ・市街地と農地との共存による良好なまちづくり

### ④石浜地域

- ・産業活性化拠点を活用したまちづくり
- ・安全安心な生活環境の整備によるまちづくり
- ・市街地と農地との共存による良好なまちづくり

### ⑤生路地域

- ・隣接地域の機能を活かし、安全で快適そして利便性の高いまちづくり
- ・安全安心な生活環境の整備によるまちづくり
- ・市街地と農地との共存による良好なまちづくり

### ⑥藤江地域

- ・産業活性化拠点と地域商業拠点の活用による活力のあるまちづくり
- ・地域商業拠点（JR東浦駅）を中心とした安全で快適、そして利便性の高いまちづくり
- ・市街地と農地との共存による良好なまちづくり

## ●6 地域の共通の方針

### ■道路・交通の整備方針

- 都市計画道路は整備を進め、円滑で安全な道路環境の形成を図ります。
- 日常生活に必要な施設や公共公益施設の配置を踏まえ、生活道路の整備を推進します。
- 歩道などの整備を図り、安全かつ快適な歩行者空間や自転車空間の確保に努めます。
- 市街化区域内の幅員4m未満の道路については、安全性の確保に向けた積極的な整備を推進します。
- 「う・ら・ら」の利便性を高め、交通弱者の移動の円滑化を図ります。

### ■公園・緑地の整備方針

- 市街化区域内においては、住民が憩い・集う身近な公園・緑地などの適正な維持・管理に努めます。
- 社寺林の緑は、保全を図り将来へ継承します。

### ■河川・下水道の整備方針

- 河川の整備を計画的に進め、整備にあたっては景観の保全・創出に努めます。
- 境川流域については、貯留浸透施設の設置を義務づけ、流出抑制を図ります。
- 下水道(雨水)の整備については、緊急度の高い地域から優先して整備を行います。
- 下水道(汚水)への接続の向上を図るとともに、適切な維持・管理に努めます。
- 全体計画区域外で下水道(汚水)への接続が困難である地域では、個別処理の合併処理浄化槽設置を促進し、環境の整備を図ります。

### ■都市環境の整備方針

- ため池は、貯水機能の維持・保全を図るとともに、整備を要するため池は、水害の未然防止に向けた整備を推進します。また、周辺の景観を活かした親水空間の創出に努めます。
- 史跡や文化財は、地域の貴重な資源として、まちづくりに活用するとともに、将来へ継承します。

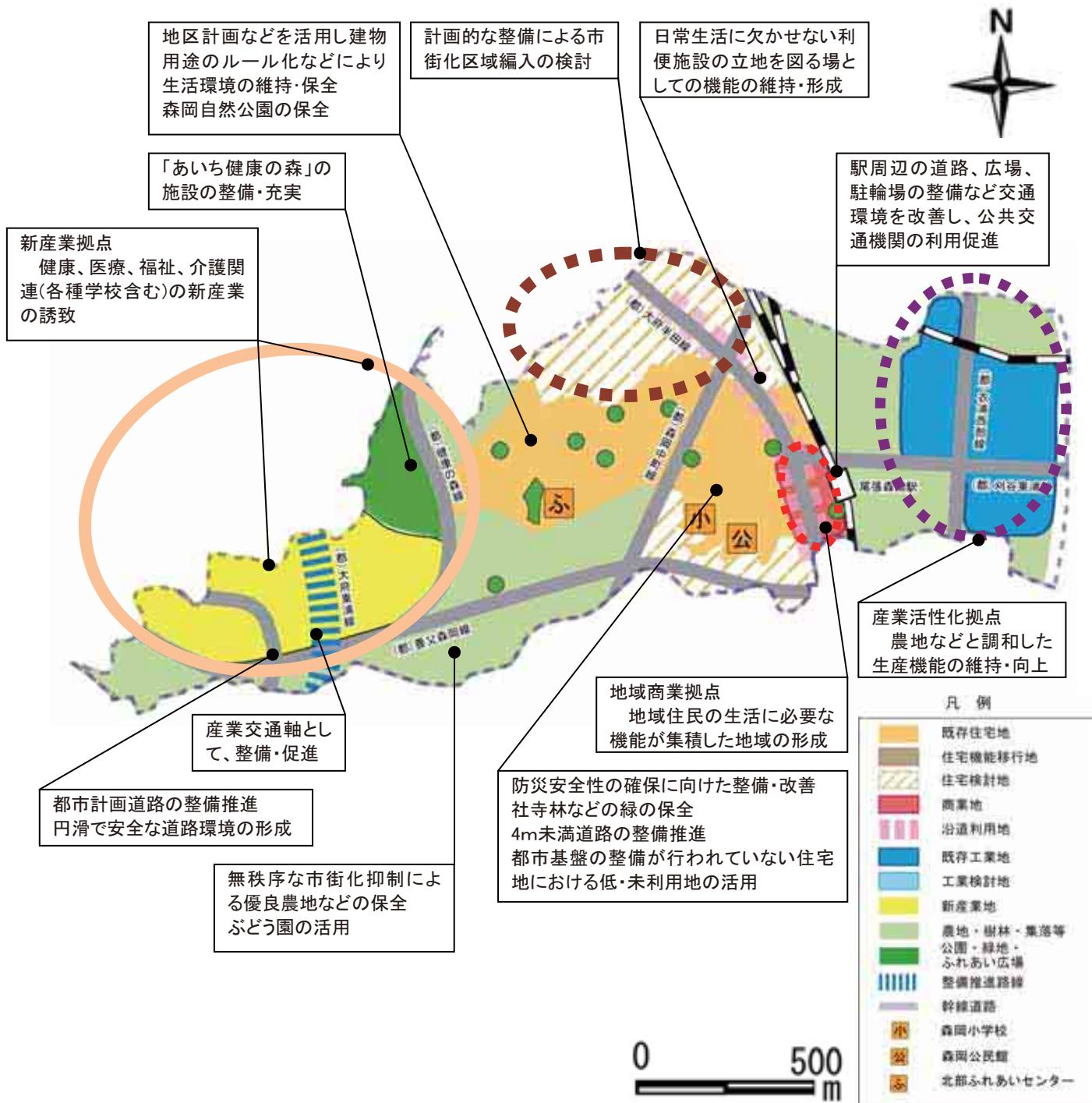
## ①森岡地域 (6地域の共通の方針以外を下記に示します。)

### ■道路・交通の整備方針

- J R尾張森岡駅周辺は、道路、広場、駐輪場の整備など交通環境を改善し、公共交通機関の利用促進を図ります。

### ■公園・緑地の整備方針

- あいち健康の森は、施設の整備・充実を促進するとともに、周辺の緑地などを含めた機能の拡張を促進します。



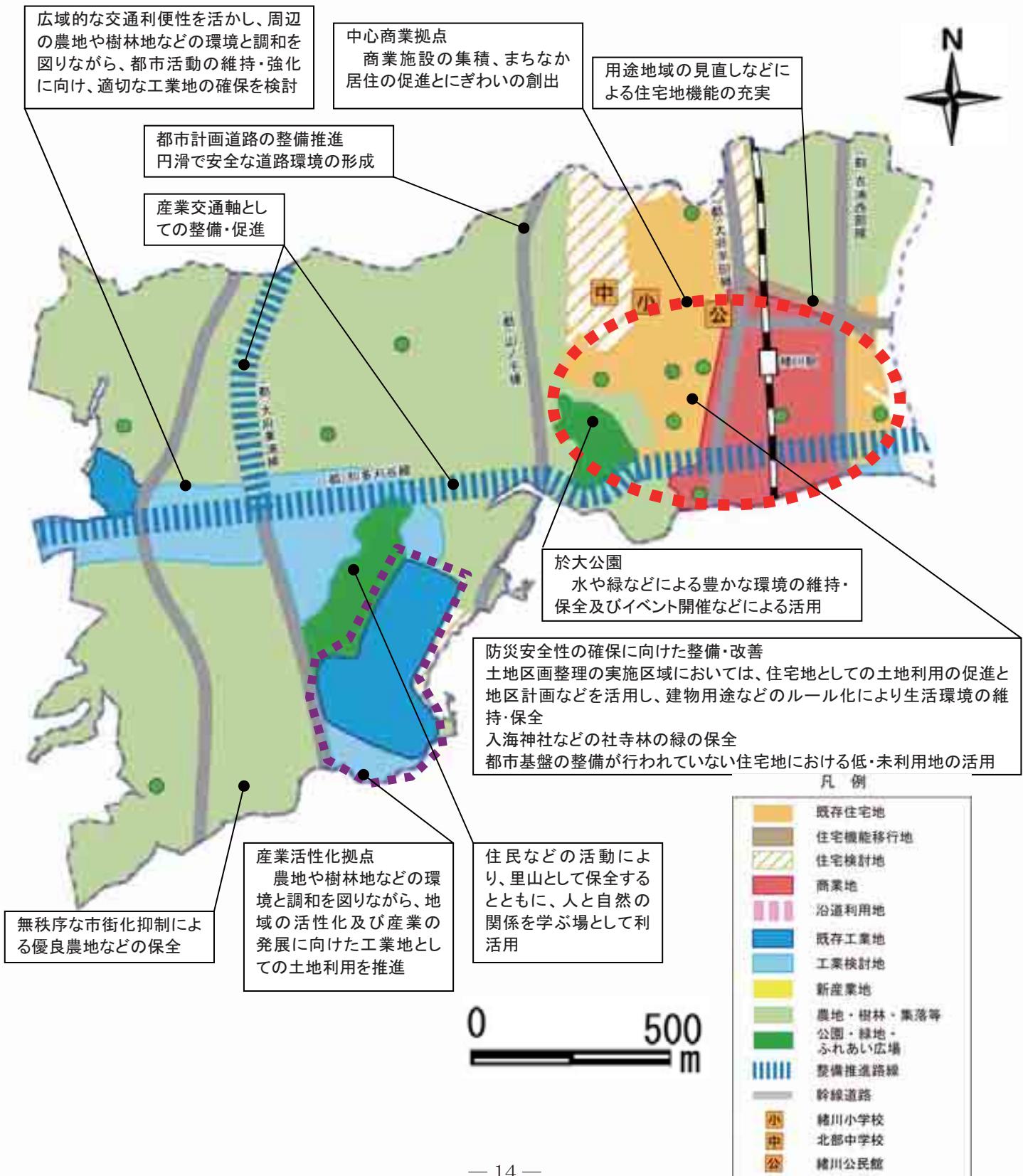
## ②緒川地域 (6地域の共通の方針以外を下記に示します。)

### ■道路・交通の整備方針

- J R 緒川駅周辺は、多くの人が集い賑わう本町の主要な玄関口の一つとして、利便性の向上に努め、公共交通機関の利用促進を図ります。

### ■公園・緑地の整備方針

- 於大公園は、水や緑などによる豊かな環境の維持・保全に努めるとともに、イベントを開催するなど、安らぎとにぎわいの共存する公園として、活用します。
- 自然環境学習の森は、住民などの活動により、里山として保全するとともに、人と自然の関係を学ぶ場として利活用します。



### ③緒川新田地域 (6地域の共通の方針以外を下記に示します。)

#### ■道路・交通の整備方針

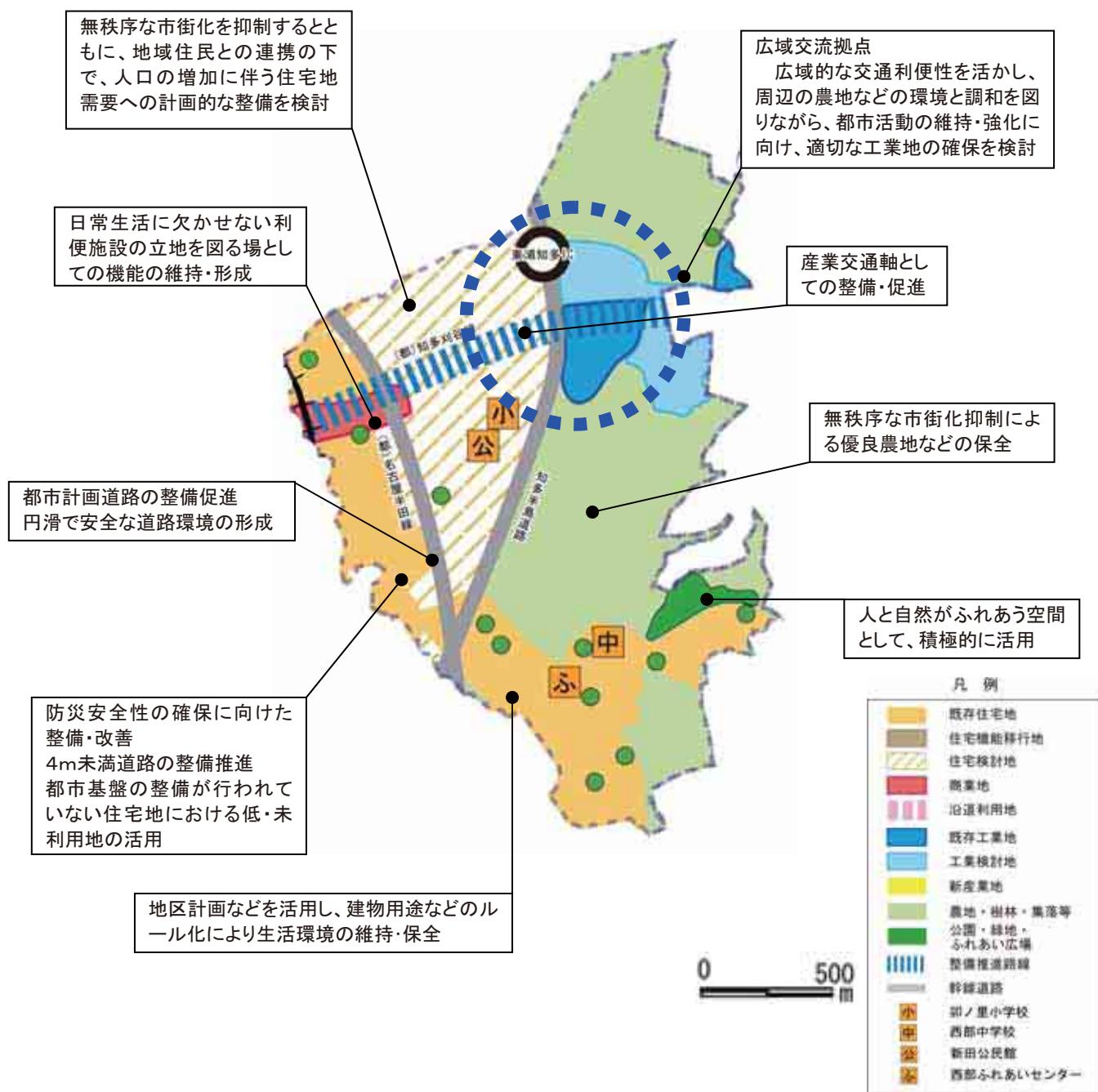
- 名鉄河和線においては、地域の分断や交通渋滞の解消、交通の安全性向上や円滑化を図るために、鉄道の高架化を促進します。

#### ■公園・緑地の整備方針

- 高根の森は、様々な動植物が生息する貴重な自然資源として後世への保全に努めるとともに、人と自然がふれあう空間として、積極的に活用を図ります。

#### ■都市環境の整備方針

- 東ヶ丘団地は、生垣などのある住宅地として緑豊かでゆとりを感じる環境の維持・保全を促進します。



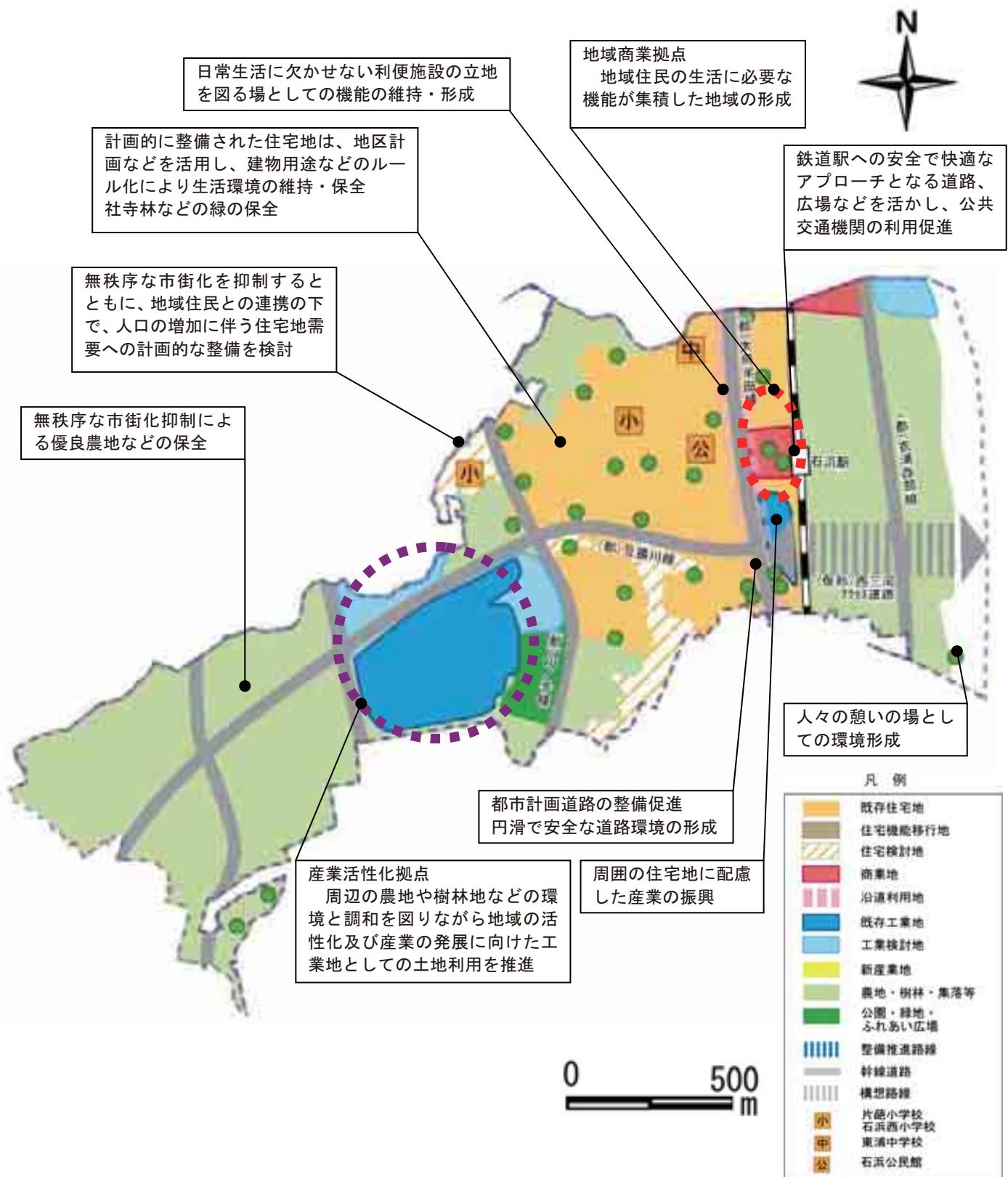
## ④石浜地域 (6地域の共通の方針以外を下記に示します。)

### ■道路・交通の整備方針

- J R石浜駅周辺は、鉄道駅への安全で快適なアプローチとなる道路、広場などを活かし、公共交通機関の利用促進を図ります。

### ■公園・緑地の整備方針

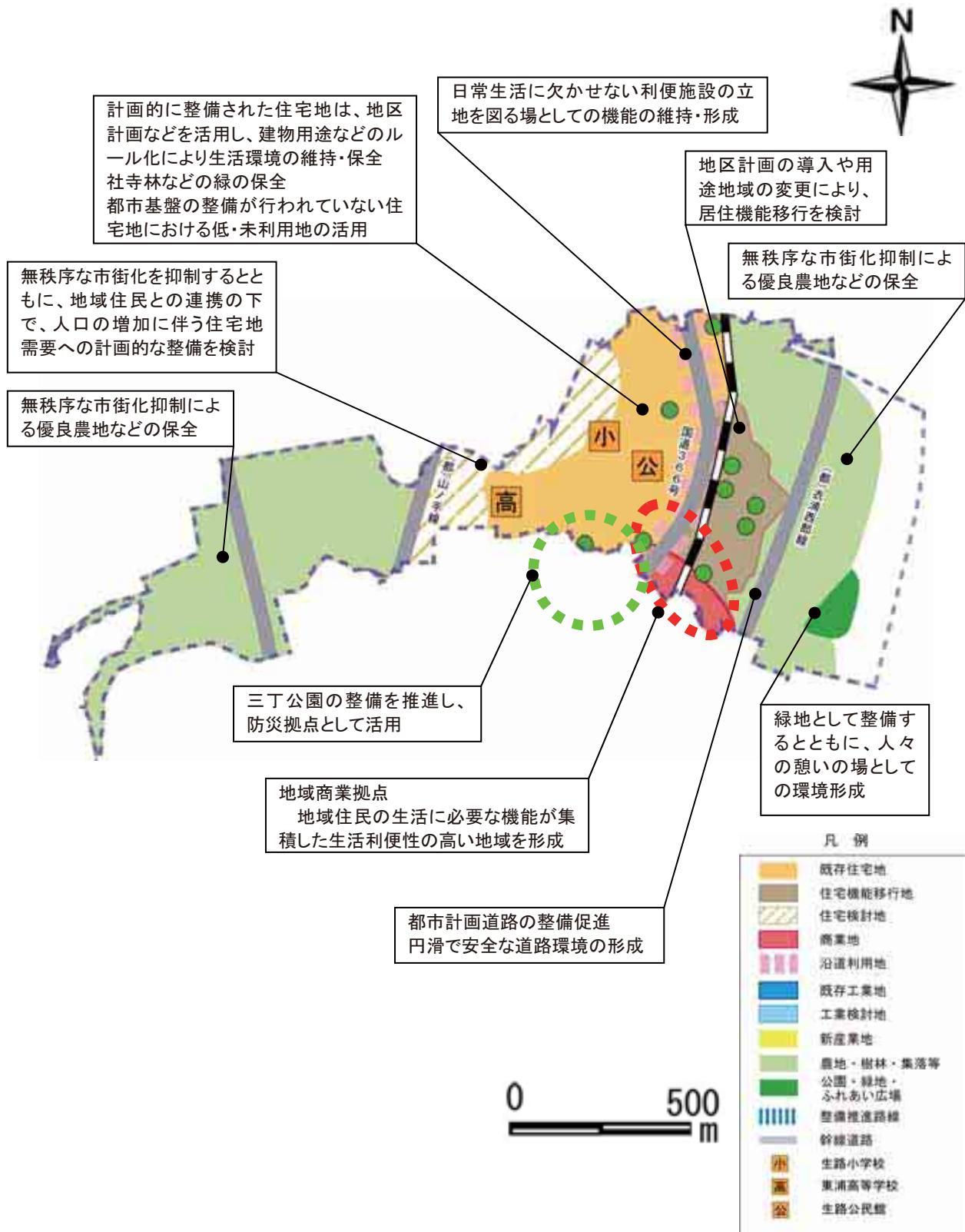
- 飛山池周辺は、池が持つ親水性と周辺の環境を活かした自然豊かな人々の憩いの場として、自然環境の維持・保全に努めます。



## ⑤生路地域 (6地域の共通の方針以外を下記に示します。)

### ■公園・緑地の整備方針

- 衣浦湾岸の五号地の北部は、湾が持つ親水性と周辺の農地などの緑を活かした緑地として整備を図るとともに、人々の憩いの場としての環境形成に努めます。
- 隣接地域の三丁公園を地区公園として整備するとともに、防災拠点として活用します。



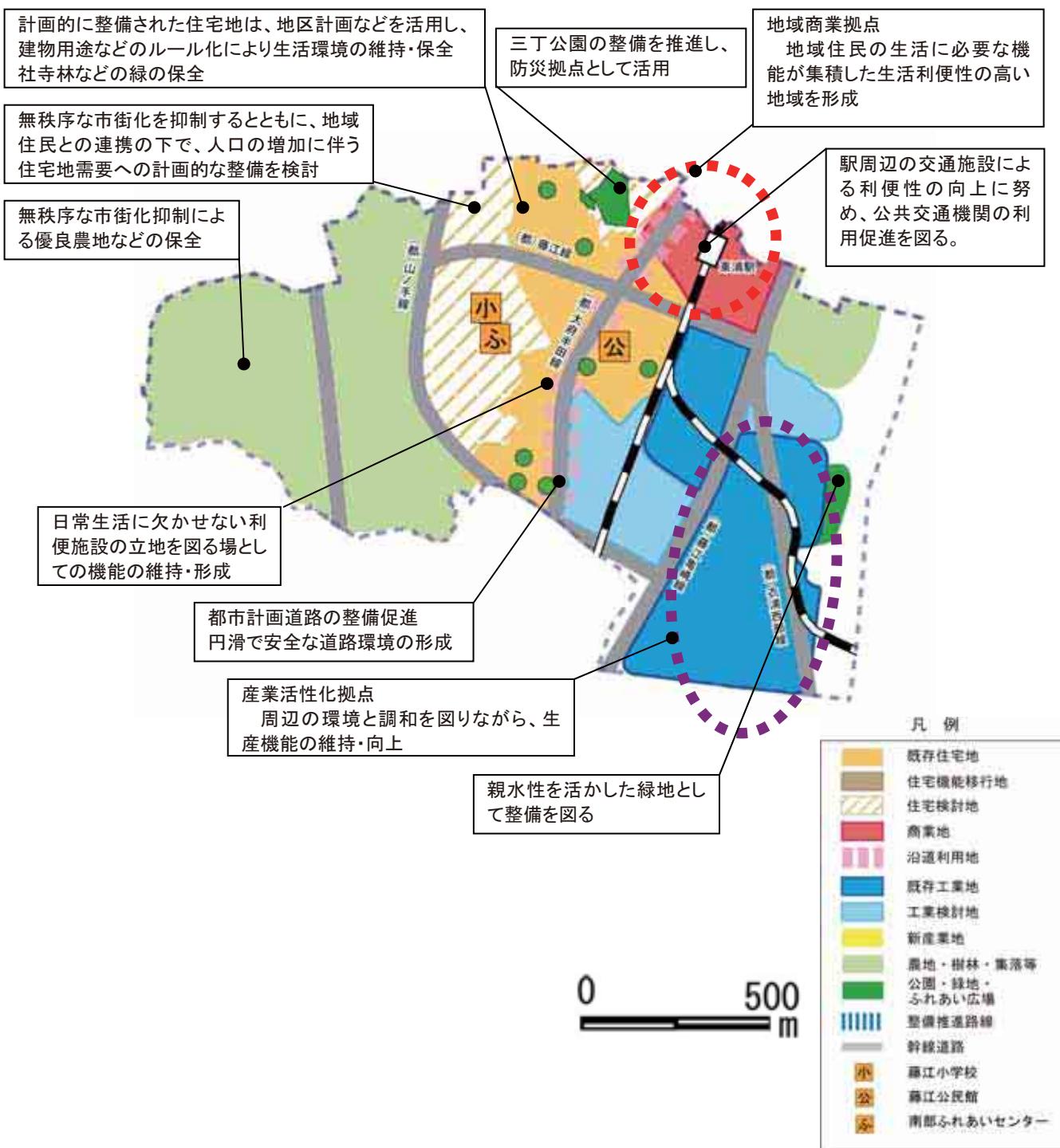
## ⑥藤江地域 (6地域の共通の方針以外を下記に示します。)

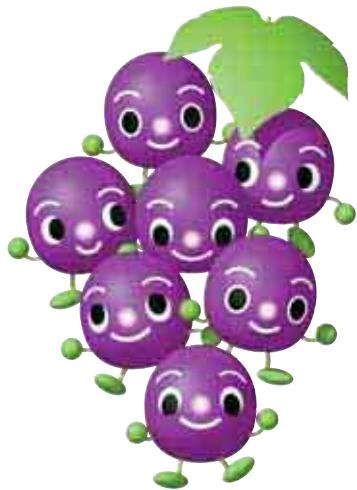
### ■道路・交通の整備方針

- J R 東浦駅周辺は、道路、広場などの交通施設による利便性の向上に努め、公共交通機関の利用促進を図ります。

### ■公園・緑地の整備方針

- 三丁公園の整備を推進し、防災拠点として活用します。
- (仮称)東浦緑地は、湾が持つ親水性を活かした緑地として整備を図り、人々の憩いの場として良好な自然環境の維持・保全に努めます。





お問い合わせ先  
**東浦町 建設部 都市計画課**  
TEL／0562-83-3111(代表)  
URL／<http://www.town.higashiura.aichi.jp/>

リサイクル適性Ⓐ

○この印刷物は、国等による環境物品等の調達の推進等に関する法律(グリーン購入法)に基づく基本方針の判断の基準を満たす紙を使用しています。  
○この印刷物はAランクの資材のみを使用しており、印刷用の紙にリサイクルできます。