

地区	施設 類型	担当課	施設名	施設別 No.	施設内訳	延床面積 (㎡)	①規模評価(定量評価)																					
							1-1 現在活性化										1-2 将来活性化											
							年間利用者数等										判定	将来的な活性化が見込めるか 【ヒア】	主な利用対象者	地区	将来人口推計					判定	判定	
							H29 【ヒア】	H30 【ヒア】	H31/R1 【ヒア】	R2 【ヒア】	R3 【ヒア】	単位 【ヒア】	入力項目 【ヒア】	増減率 H29→ H30	コロナ前 増減	増減率 R2→R3					コロナ後 増減	R4 (2022)	R19 (2037)	増減率	区分			全施設増減率 平均比較
全町	行政施設	総務課	庁舎	1	役場	5,662.82	不明	不明	不明	不明	不明	人						どちらともいえない	現在と同等、現在以上見込める	全町民	全町	50,306	48,278	-4.0%	合計	↑	あり	規模維持
全町	行政施設	住民自治課	総合ボランティアセンター	11	総合ボランティアセンター	146.64	7,576	7,600	6,898	2,957	4,624	人	来館者数	0.3%	↑	56.4%	↑	あり	現在と同等、現在以上見込める	全町民	全町	50,306	48,278	-4.0%	合計	↑	あり	規模維持
全町	子育て支援施設	児童課	児童館・子育て支援センター	27	子育て支援センター	1,204.07	39,959	39,867	36,114	18,965	15,469	人	つどいの広場事業の延べ利用人数	-0.2%	↓	-18.4%	↓	なし	現在よりは縮小する	子育て世代(全町民)	全町	6,748	5,382	-20.2%	年少	↓	なし	規模縮小
全町	子育て支援施設	児童課	なかよし学園	28	なかよし学園	323.54	5,964	6,041	5,178	4,107	4,250	人	延べ利用人数	1.3%	↑	3.5%	↑	あり	現在よりは縮小する	全町民	全町	6,748	5,382	-20.2%	年少	↓	なし	規模縮小
全町	社会教育・コミュニティ施設	生涯学習課	文化センター	29	文化センター	1,993.50	62,220	61,995	51,617	21,193	0	人	利用者数	-0.4%	↓	-100.0%	↓	なし	どちらともいえない	全町民	全町	50,306	48,278	-4.0%	合計	↑	あり	規模縮小
全町	社会教育・コミュニティ施設	生涯学習課	郷土資料館	36	郷土資料館	999.72	25,235	24,354	24,133	14,974	19,994	人	入館者数	-3.5%	↓	33.5%	↑	どちらともいえない	現在よりは縮小する	全町民	全町	50,306	48,278	-4.0%	合計	↑	あり	規模維持
全町	社会教育・コミュニティ施設	生涯学習課	中央図書館	37	中央図書館	2,634.73	157,651	140,965	125,717	78,428	95,284	人	来館者数	-10.6%	↓	21.5%	↑	どちらともいえない	どちらともいえない	全町民	全町	50,306	48,278	-4.0%	合計	↑	あり	規模維持
全町	保健・福祉施設	ふくし課	福祉センター	38	福祉センター ※学習・交流	1,186.98	3,704	3,275	2,792	1,573	1,418	人	利用者数	-11.6%	↓	-9.9%	↓	なし	現在と同等、現在以上見込める	高齢者(全町)	全町	12,949	14,491	11.9%	老年	↑	あり	規模縮小
全町	保健・福祉施設	ふくし課	福祉センター	38	福祉センター ※福祉	1,186.98	4,245	6,163	5,845	3,108	3,019	人	利用者数	45.2%	↑	-2.9%	↓	どちらともいえない	現在と同等、現在以上見込める	高齢者(全町)	全町	12,949	14,491	11.9%	老年	↑	あり	規模維持
全町	保健・福祉施設	ふくし課	高齢者相談支援センター	48	高齢者相談支援センター	115.20	1,848	2,460	2,410	2,752	1,972	人	相談者実人数	33.1%	↑	-28.3%	↓	どちらともいえない	現在と同等、現在以上見込める	高齢者(全町)	全町	2,971	3,337	12.3%	老年	↑	あり	規模維持
全町	保健・福祉施設	健康課	保健センター	49	保健センター	1,040.31	22,975	23,685	25,099	15,654	15,691	人	来館者数	3.1%	↑	0.2%	↑	あり	どちらともいえない	全町民	全町	50,306	48,278	-4.0%	合計	↑	あり	規模維持
全町	保健・福祉施設	商工振興課	勤労福祉会館	50	勤労福祉会館 ※学習・交流	2,579.29	55,188	41,948	32,093	11,070	14,059	人	利用者数	-24.0%	↓	27.0%	↑	どちらともいえない	現在と同等、現在以上見込める	全町民	全町	12,949	14,491	11.9%	老年	↑	あり	規模維持
全町	保健・福祉施設	商工振興課	勤労福祉会館	50	勤労福祉会館 ※行政	2,579.29	55,188	41,948	32,093	11,070	14,059	人	利用者数	-24.0%	↓	27.0%	↑	どちらともいえない	現在と同等、現在以上見込める	全町民	全町	12,949	14,491	11.9%	老年	↑	あり	規模維持
全町	体育施設	スポーツ課	体育館	51	東浦文化広場(体育館)	2,871.99	75,904	70,315	65,654	46,734	47,050	人	利用者数	-7.4%	↓	0.7%	↑	どちらともいえない	現在と同等、現在以上見込める	全町民	全町	50,306	48,278	-4.0%	合計	↑	あり	規模維持
全町	体育施設	スポーツ課	はなのさき会館	52	東浦文化広場(はなのさき会館)	453.03	5,921	7,143	6,445	1,924	2,171	人	利用者数	20.6%	↑	12.8%	↑	あり	現在と同等、現在以上見込める	全町民	全町	50,306	48,278	-4.0%	合計	↑	あり	規模維持
全町	公営住宅	都市計画課	町営住宅	56	町営藤江住宅	167.84	4	5	4	4	4	人	入居者数	25.0%	↑	0.0%	↑	あり	現在よりは縮小する	入居者(その他)	全町	50,306	48,278	-4.0%	合計	↑	あり	規模維持
全町	公営住宅	都市計画課	町営住宅	57	町営半ノ木住宅	840.03	20	22	20	21	22	人	入居者数	10.0%	↑	4.8%	↑	あり	現在よりは縮小する	入居者(その他)	全町	50,306	48,278	-4.0%	合計	↑	あり	規模維持
全町	学校教育施設	学校教育課	学校給食センター	68	学校給食センター	3,475.21	857,851	847,070	779,367	801,550	846,651	食	実施延食数	-1.3%	↓	5.6%	↑	どちらともいえない	どちらともいえない	児童・生徒	全町	6,748	5,382	-20.2%	年少	↓	なし	規模縮小
森岡地区	行政施設	防災危機管理課	消防団詰所	2	森岡分団詰所	99.94	0	0	0	0	0	人	利用者数					どちらともいえない	現在と同等、現在以上見込める	消防団員(地区)	森岡地区	8,095	8,042	-0.7%	合計	↑	あり	規模維持
森岡地区	子育て支援施設	児童課	保育所	12	森岡保育園	617.49	66	67	52	48	49	人	園児数	1.5%	↑	2.1%	↑	あり	現在よりは縮小する	園児(地区)	森岡地区	1,131	1,035	-8.5%	年少	↓	なし	規模縮小
森岡地区	子育て支援施設	児童課	保育所	13	森岡西保育園	1,337.30	146	148	151	172	157	人	園児数	1.4%	↑	-8.7%	↓	どちらともいえない	現在よりは縮小する	園児(地区)	森岡地区	1,131	1,035	-8.5%	年少	↓	なし	規模縮小
森岡地区	子育て支援施設	児童課	児童館・子育て支援センター	20	森岡児童館	329.02	17,358	18,667	16,626	13,854	15,870	人	延べ利用人数(児童館一般利用+児童クラブ)	7.5%	↑	14.6%	↑	あり	現在よりは縮小する	児童(地区)	森岡地区	1,131	1,035	-8.5%	年少	↓	なし	規模縮小
森岡地区	社会教育・コミュニティ施設	生涯学習課	コミュニティセンター 公民館	30	森岡コミュニティセンター	788.07	23,740	25,097	21,035	7,768	8,795	人	利用者数	5.7%	↑	13.2%	↑	あり	どちらともいえない	地区住民	森岡地区	8,095	8,042	-0.7%	合計	↑	あり	規模維持
森岡地区	保健・福祉施設	ふくし課	老人憩の家 東ヶ丘交流館	40	森岡老人憩の家	171.69	3,761	3,686	3,370	1,373	1,607	人	利用者数	-2.0%	↓	17.0%	↑	どちらともいえない	どちらともいえない	高齢者(地区)	森岡地区	2,278	2,264	-0.6%	老年	↑	あり	規模維持
森岡地区	体育施設	スポーツ課	ふれあいセンター 藤江コミュニティセンター	53	北部ふれあいセンター ※学習・交流	721.38	2,376	1,424	1,337	287	246	人	利用者数	-40.1%	↓	-14.3%	↓	なし	現在と同等、現在以上見込める	地区住民	森岡地区	8,095	8,042	-0.7%	合計	↑	あり	規模縮小
森岡地区	体育施設	スポーツ課	ふれあいセンター 藤江コミュニティセンター	53	北部ふれあいセンター ※運動	721.38	29,309	29,256	27,075	14,415	18,688	人	利用者数	-0.2%	↓	29.6%	↑	どちらともいえない	現在と同等、現在以上見込める	地区住民	森岡地区	8,095	8,042	-0.7%	合計	↑	あり	規模維持
森岡地区	学校教育施設	学校教育課	小学校	58	森岡小学校	6,837.50	414	414	419	416	436	人	児童数	0.0%	↑	4.8%	↑	あり	現在よりは縮小する	児童(学区)	森岡地区	1,131	1,035	-8.5%	年少	↓	なし	規模縮小
緒川地区	行政施設	防災危機管理課	消防団詰所	3	緒川分団詰所	117.69	0	0	0	0	0	人	利用者数					どちらともいえない	現在と同等、現在以上見込める	消防団員(地区)	緒川地区	8,904	8,474	-4.8%	合計	↑	あり	規模維持
緒川地区	行政施設	防災危機管理課	防災倉庫	8	北部防災倉庫	269.78	0	0	0	0	0	人	利用者数					どちらともいえない	現在と同等、現在以上見込める	地区住民	緒川地区	8,904	8,474	-4.8%	合計	↑	あり	規模維持
緒川地区	行政施設	防災危機管理課	防災倉庫	10	役場東防災倉庫	184.69	0	0	0	0	0	人	利用者数					どちらともいえない	現在と同等、現在以上見込める	地区住民	緒川地区	8,904	8,474	-4.8%	合計	↑	あり	規模維持
緒川地区	子育て支援施設	児童課	保育所	14	緒川保育園	1,790.07	262	271	260	289	283	人	園児数	3.4%	↑	-2.1%	↓	どちらともいえない	現在よりは縮小する	園児(地区)	緒川地区	1,202	937	-22.0%	年少	↓	なし	規模縮小
緒川地区	子育て支援施設	児童課	児童館・子育て支援センター	21	緒川児童館	618.33	19,891	19,280	16,840	11,707	13,669	人	延べ利用人数(児童館一般利用+児童クラブ)	-3.1%	↓	16.8%	↑	どちらともいえない	現在よりは縮小する	児童(地区)	緒川地区	1,202	937	-22.0%	年少	↓	なし	規模縮小
緒川地区	社会教育・コミュニティ施設	生涯学習課	コミュニティセンター 公民館	31	緒川コミュニティセンター	933.54	31,024	30,939	24,298	9,415	19,234	人	利用者数	-0.3%	↓	104.3%	↑	どちらともいえない	どちらともいえない	地区住民	緒川地区	8,904	8,474	-4.8%	合計	↑	あり	規模維持
緒川地区	保健・福祉施設	ふくし課	老人憩の家 東ヶ丘交流館	41	緒川老人憩の家	274.59	8,216	8,814	8,126	2,651	3,775	人	利用者数	7.3%	↑	42.4%	↑	あり	どちらともいえない	高齢者(地区)	緒川地区	2,300	2,426	5.5%	老年	↑	あり	規模維持
緒川地区	保健・福祉施設	ふくし課	老人憩の家 東ヶ丘交流館	43	相生老人憩の家	134.37	1,122	1,208	907	313	715	人	利用者数	7.7%	↑	128.4%	↑	あり	どちらともいえない	高齢者(地区)	緒川地区	2,300	2,426	5.5%	老年	↑	あり	規模維持
緒川地区	学校教育施設	学校教育課	小学校	59	緒川小学校	8,860.00	532	524	557	526	526	人	児童数	-1.5%	↓	0.0%	↑	どちらともいえない	現在よりは縮小する	児童(学区)	緒川地区	1,202	937	-22.0%	年少	↓	なし	規模縮小
緒川地区	学校教育施設	学校教育課	中学校	66	北部中学校	11,982.00	475	504	487	481	464	人	生徒数	6.1%	↑	-3.5%	↓	どちらともいえない	現在よりは縮小する	生徒(学区)	森岡・緒川地区	2,333	1,972	-15.5%	年少	↓	なし	規模縮小

地区	施設 類型	担当課	施設名	施設別 No.	施設内訳	延床面積 (㎡)	①規模評価(定量評価)																					
							1-1 現在活用性										1-2 将来活用性											
							年間利用者数等										判定	将来的な活用性が見込めると思うか【ヒア】	主な利用対象者	地区	将来人口推計					判定	判定	
							H29 【ヒア】	H30 【ヒア】	H31/R1 【ヒア】	R2 【ヒア】	R3 【ヒア】	単位 【ヒア】	入力項目 【ヒア】	増減率 H29→ H30	コロナ前 増減	増減率 R2→R3					コロナ後 増減	R4 (2022)	R19 (2037)	増減率	区分			全施設増減率 平均比較
緒川新田地区	行政施設	防災危機管理課	消防団詰所	4	緒川新田分団詰所	101.93	0	0	0	0	0	人	利用者数					どちらともいえない	現在と同等、現在以上見込める	消防団員(地区)	緒川新田地区	7,605	6,798	-10.6%	合計	↓	あり	規模維持
緒川新田地区	行政施設	防災危機管理課	防災倉庫	9	西部防災倉庫	268.74	0	0	0	0	0	人	利用者数					どちらともいえない	現在と同等、現在以上見込める	地区住民	緒川新田地区	7,605	6,798	-10.6%	合計	↓	あり	規模維持
緒川新田地区	子育て支援施設	児童課	保育所	15	緒川新田保育園	1,266.10	137	142	138	137	134	人	園児数	3.6%	↑	-2.2%	↓	どちらともいえない	現在よりは縮小する	園児(地区)	緒川新田地区	793	644	-18.8%	年少	↓	なし	規模縮小
緒川新田地区	子育て支援施設	児童課	児童館・子育て支援センター	22	緒川新田児童館	458.68	14,762	13,540	13,700	11,936	13,708	人	延べ利用人数(児童館一般利用+児童クラブ)	-8.3%	↓	14.8%	↑	どちらともいえない	現在よりは縮小する	児童(地区)	緒川新田地区	793	644	-18.8%	年少	↓	なし	規模縮小
緒川新田地区	社会教育・コミュニティ施設	生涯学習課	コミュニティセンター 公民館	32	卯ノ里コミュニティセンター	740.40	19,618	20,577	17,096	7,445	8,410	人	利用者数	4.9%	↑	13.0%	↑	あり	どちらともいえない	地区住民	緒川新田地区	7,605	6,798	-10.6%	合計	↓	なし	規模縮小
緒川新田地区	保健・福祉施設	ふくし課	老人憩の家 東ヶ丘交流館	42	緒川新田老人憩の家	358.22	4,772	4,493	4,151	1,288	2,508	人	利用者数	-5.8%	↓	94.7%	↑	どちらともいえない	どちらともいえない	高齢者(地区)	緒川新田地区	2,545	2,633	3.5%	老年	↑	あり	規模維持
緒川新田地区	保健・福祉施設	ふくし課	老人憩の家 東ヶ丘交流館	47	東ヶ丘交流館	136.64	4,978	5,539	5,029	840	1,946	人	利用者数	11.3%	↑	131.7%	↑	あり	どちらともいえない	高齢者(地区)	緒川新田地区	2,545	2,633	3.5%	老年	↑	あり	規模維持
緒川新田地区	体育施設	スポーツ課	ふれあいセンター 藤江コミュニティセンター	54	西部ふれあいセンター ※学習・交流	713.03	4,502	4,046	3,122	188	621	人	利用者数	-10.1%	↓	230.3%	↑	どちらともいえない	現在と同等、現在以上見込める	地区住民	緒川新田地区	7,605	6,798	-10.6%	合計	↓	あり	規模維持
緒川新田地区	体育施設	スポーツ課	ふれあいセンター 藤江コミュニティセンター	54	西部ふれあいセンター ※運動	713.03	17,629	22,406	22,999	13,291	14,698	人	利用者数	27.1%	↑	10.6%	↑	あり	現在と同等、現在以上見込める	地区住民	緒川新田地区	7,605	6,798	-10.6%	合計	↓	あり	規模維持
緒川新田地区	学校教育施設	学校教育課	小学校	60	卯ノ里小学校	9,275.00	340	324	308	306	300	人	児童数	-4.7%	↓	-2.0%	↓	なし	現在よりは縮小する	児童(学区)	緒川新田地区	793	644	-18.8%	年少	↓	なし	規模縮小
緒川新田地区	学校教育施設	学校教育課	中学校	67	西部中学校	8,476.00	206	181	175	172	170	人	生徒数	-12.1%	↓	-1.2%	↓	なし	現在よりは縮小する	生徒(学区)	緒川新田地区	793	644	-18.8%	年少	↓	なし	規模縮小
石浜地区	行政施設	防災危機管理課	消防団詰所	5	石浜分団詰所	103.24	0	0	0	0	0	人	利用者数					どちらともいえない	現在と同等、現在以上見込める	消防団員(地区)	石浜地区	12,904	12,585	-2.5%	合計	↑	あり	規模維持
石浜地区	子育て支援施設	児童課	保育所	16	石浜保育園	1,768.49	229	226	225	211	210	人	園児数	-1.3%	↓	-0.5%	↓	なし	現在よりは縮小する	園児(地区)	石浜地区	1,981	1,444	-27.1%	年少	↓	なし	規模縮小
石浜地区	子育て支援施設	児童課	保育所	17	石浜西保育園	1,770.36	239	236	233	221	219	人	園児数	-1.3%	↓	-0.9%	↓	なし	現在よりは縮小する	園児(地区)	石浜地区	1,981	1,444	-27.1%	年少	↓	なし	規模縮小
石浜地区	子育て支援施設	児童課	児童館・子育て支援センター	23	石浜児童館	544.70	22,063	21,542	22,045	20,541	29,645	人	延べ利用人数(児童館一般利用+児童クラブ)	-2.4%	↓	44.3%	↑	どちらともいえない	現在よりは縮小する	児童(地区)	石浜地区	1,981	1,444	-27.1%	年少	↓	なし	規模縮小
石浜地区	子育て支援施設	児童課	児童館・子育て支援センター	24	石浜西児童館	345.00	18,980	23,055	23,096	13,160	15,080	人	延べ利用人数(児童館一般利用+児童クラブ)	21.5%	↑	14.6%	↑	あり	現在よりは縮小する	児童(地区)	石浜地区	1,981	1,444	-27.1%	年少	↓	なし	規模縮小
石浜地区	社会教育・コミュニティ施設	生涯学習課	コミュニティセンター 公民館	33	石浜コミュニティセンター	535.91	15,183	13,451	14,939	6,479	10,407	人	利用者数	-11.4%	↓	60.6%	↑	どちらともいえない	どちらともいえない	地区住民	石浜地区	12,904	12,585	-2.5%	合計	↑	あり	規模維持
石浜地区	保健・福祉施設	ふくし課	老人憩の家 東ヶ丘交流館	44	石浜老人憩の家	588.74	7,572	8,063	4,465	2,644	3,690	人	利用者数	6.5%	↑	39.6%	↑	あり	どちらともいえない	高齢者(地区)	石浜地区	2,971	3,337	12.3%	老年	↑	あり	規模維持
石浜地区	学校教育施設	学校教育課	小学校	61	片葩小学校	8,117.58	527	504	482	461	445	人	児童数	-4.4%	↓	-3.5%	↓	なし	現在よりは縮小する	児童(学区)	石浜地区	1,981	1,444	-27.1%	年少	↓	なし	規模縮小
石浜地区	学校教育施設	学校教育課	小学校	62	石浜西小学校	5,931.00	299	355	395	428	474	人	児童数	18.7%	↑	10.7%	↑	あり	現在よりは縮小する	児童(学区)	石浜地区	1,981	1,444	-27.1%	年少	↓	なし	規模縮小
石浜地区	学校教育施設	学校教育課	中学校	65	東浦中学校	12,529.25	800	770	760	740	746	人	生徒数	-3.8%	↓	0.8%	↑	どちらともいえない	現在よりは縮小する	生徒(学区)	浜・生路・藤江地	3,622	2,765	-23.7%	年少	↓	なし	規模縮小
生路地区	行政施設	防災危機管理課	消防団詰所	6	生路分団詰所	99.22	0	0	0	0	0	人	利用者数					どちらともいえない	現在と同等、現在以上見込める	消防団員(地区)	生路地区	5,776	5,614	-2.8%	合計	↑	あり	規模維持
生路地区	子育て支援施設	児童課	保育所	18	生路保育園	1,001.73	126	136	130	135	125	人	園児数	7.9%	↑	-7.4%	↓	どちらともいえない	現在よりは縮小する	園児(地区)	生路地区	795	617	-22.4%	年少	↓	なし	規模縮小
生路地区	子育て支援施設	児童課	児童館・子育て支援センター	25	生路児童館	442.41	21,494	21,238	18,044	11,748	16,439	人	延べ利用人数(児童館一般利用+児童クラブ)	-1.2%	↓	39.9%	↑	どちらともいえない	現在よりは縮小する	児童(地区)	生路地区	795	617	-22.4%	年少	↓	なし	規模縮小
生路地区	社会教育・コミュニティ施設	生涯学習課	コミュニティセンター 公民館	34	生路コミュニティセンター	510.00	15,466	15,618	12,605	4,717	8,382	人	利用者数	1.0%	↑	77.7%	↑	あり	どちらともいえない	地区住民	生路地区	5,776	5,614	-2.8%	合計	↑	あり	規模維持
生路地区	保健・福祉施設	ふくし課	老人憩の家 東ヶ丘交流館	45	生路老人憩の家	141.75	2,632	2,457	2,473	681	1,026	人	利用者数	-6.6%	↓	50.7%	↑	どちらともいえない	どちらともいえない	高齢者(地区)	生路地区	1,303	1,639	25.8%	老年	↑	あり	規模維持
生路地区	学校教育施設	学校教育課	小学校	63	生路小学校	5,708.00	331	323	307	314	328	人	児童数	-2.4%	↓	4.5%	↑	どちらともいえない	現在よりは縮小する	児童(学区)	生路地区	795	617	-22.4%	年少	↓	なし	規模縮小
藤江地区	行政施設	防災危機管理課	消防団詰所	7	藤江分団詰所	77.64	0	0	0	0	0	人	利用者数					どちらともいえない	現在と同等、現在以上見込める	消防団員(地区)	藤江地区	7,022	6,764	-3.7%	合計	↑	あり	規模維持
藤江地区	子育て支援施設	児童課	保育所	19	藤江保育園	1,398.99	185	177	189	199	216	人	園児数	-4.3%	↓	8.5%	↑	どちらともいえない	現在よりは縮小する	園児(地区)	藤江地区	846	704	-16.8%	年少	↓	なし	規模縮小
藤江地区	子育て支援施設	児童課	児童館・子育て支援センター	26	藤江児童館	425.75	17,263	16,874	13,940	12,299	15,669	人	延べ利用人数(児童館一般利用+児童クラブ)	-2.3%	↓	27.4%	↑	どちらともいえない	現在よりは縮小する	児童(地区)	藤江地区	846	704	-16.8%	年少	↓	なし	規模縮小
藤江地区	社会教育・コミュニティ施設	生涯学習課	コミュニティセンター 公民館	35	藤江公民館	392.40	4,885	5,552	4,917	1,464	1,612	人	利用者数	13.7%	↑	10.1%	↑	あり	現在よりは縮小する	地区住民	藤江地区	7,022	6,764	-3.7%	合計	↑	あり	規模維持
藤江地区	保健・福祉施設	ふくし課	老人憩の家 東ヶ丘交流館	46	藤江老人憩の家	180.85	3,635	3,548	3,189	1,309	1,884	人	利用者数	-2.4%	↓	43.9%	↑	どちらともいえない	どちらともいえない	高齢者(地区)	藤江地区	1,552	2,193	41.3%	老年	↑	あり	規模維持
藤江地区	体育施設	スポーツ課	ふれあいセンター 藤江コミュニティセンター	55	藤江コミュニティセンター ※学習・交流	798.83	5,547	5,747	5,907	2,304	2,840	人	利用者数	3.6%	↑	23.3%	↑	あり	現在と同等、現在以上見込める	地区住民	藤江地区	7,022	6,764	-3.7%	合計	↑	あり	規模維持
藤江地区	体育施設	スポーツ課	ふれあいセンター 藤江コミュニティセンター	55	藤江コミュニティセンター ※運動	798.83	22,145	23,708	21,609	14,029	15,120	人	利用者数	7.1%	↑	7.8%	↑	あり	現在と同等、現在以上見込める	地区住民	藤江地区	7,022	6,764	-3.7%	合計	↑	あり	規模維持
藤江地区	学校教育施設	学校教育課	小学校	64	藤江小学校	6,346.50	406	317	370	364	338	人	児童数	-21.9%	↓	-7.1%	↓	なし	現在よりは縮小する	児童(学区)	藤江地区	846	704	-16.8%	年少	↓	なし	規模縮小

評価指標		考え方	出典	判定基準	
現在 活用性	年間利用者数の増減	新型コロナウイルス発生前(H29→H30)と、発生後:(R2→R3)の年間利用者数の増減より、現在活用性を判定します。	施設管理者ヒアリング H29,30,R2,3の年間利用者数より判定	コロナ前→増加 コロナ後→増加	あり
				コロナ前→増加、コロナ後→減少 または コロナ前→減少、コロナ後→増加	どちらともいえない
				コロナ前→減少 コロナ後→減少	なし
将来 活用性	将来的な活用性	将来的な活用性を施設管理者へヒアリングすることによりに判定します。	施設管理者ヒアリング 現在と同等・現在以上見込める、現在よりは縮小する、どちらともいえないより選択	将来的な活用性→現状と同等、現在以上見込める 将来人口推計→全施設増減率平均より高い どちらかあり	あり
	将来人口推計	主な利用対象者となる地域や年齢層を踏まえ、将来人口推計の増減より判定します。全施設の推計値平均以上の場合は活用性あり、少ない場合はなしと判定します。	将来人口推計(地区別、年齢(5歳階級)別) R4→R19の2時点より判定	将来的な活用性→現状と同等、現在以上見込める 将来人口推計→全施設増減率平均より高い 両方なし	なし



地区	施設 類型	担当課	施設名	施設別 No.	施設内訳	諸室	延床面積 (㎡)	②提供主体可能性確認								
								代替施設		民間提供		広域連携		地元移譲		
								代替	評価	民間提供の 可能性があるか 【ヒア】	評価	広域連携の可 能性があるか 【ヒア】	広域相互 利用	評価	地元移譲の可 能性があるか 【ヒア】	評価
全町	行政施設	総務課	庁舎	1	役場		5,442.50	Ⅲ	-	可能性なし	-	どちらともいえない		△	可能性なし	-
全町	行政施設	住民自治課	総合ボランティアセンター	11	総合ボランティアセンター		146.65	Ⅱ	△	可能性なし	-	どちらともいえない		△	可能性なし	-
全町	子育て支援施設	児童課	児童館・子育て支援センター	27	子育て支援センター		1,204.07	Ⅰ	○	どちらともいえない	△	どちらともいえない		△	どちらともいえない	△
全町	子育て支援施設	児童課	なかよし学園	28	なかよし学園		323.54	Ⅲ	-	どちらともいえない	△	可能性なし		-	可能性なし	-
全町	社会教育・コミュニティ施設	生涯学習課	文化センター	29	文化センター		1,993.50	Ⅰ	○	可能性あり	○	可能性あり	有	○	可能性なし	-
全町	社会教育・コミュニティ施設	生涯学習課	郷土資料館	36	郷土資料館		999.72	Ⅰ	○	可能性あり	○	可能性あり		○	可能性なし	-
全町	社会教育・コミュニティ施設	生涯学習課	中央図書館	37	中央図書館		2,634.73	Ⅱ	△	可能性あり	○	可能性あり	◎	○	可能性なし	-
全町	保健・福祉施設	ふくし課	福祉センター	38	福祉センター ※学習・交流	研修室	1,186.98	Ⅲ	-	可能性なし	-	どちらともいえない		△	可能性なし	-
全町	保健・福祉施設	ふくし課	福祉センター	38	福祉センター ※福祉	多機能室、生活訓練室	1,186.98	Ⅲ	-	可能性なし	-	どちらともいえない		△	可能性なし	-
全町	保健・福祉施設	ふくし課	高齢者相談支援センター	48	高齢者相談支援センター		115.20	Ⅲ	-	可能性なし	-	どちらともいえない		△	可能性なし	-
全町	保健・福祉施設	健康課	保健センター	49	保健センター		1,040.31	Ⅰ	○	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-
全町	保健・福祉施設	商工振興課	勤労福祉会館	50	勤労福祉会館 ※学習・交流	会議室、研修室、和室、配膳室	2,579.29	Ⅱ	△	可能性あり	○	可能性あり	◎	○	可能性なし	-
全町	保健・福祉施設	商工振興課	勤労福祉会館	50	勤労福祉会館 ※行政	商工振興課	2,579.29	Ⅱ	△	可能性あり	○	可能性あり	◎	○	可能性なし	-
全町	体育施設	スポーツ課	体育館	51	東浦文化広場(体育館)		2,871.99	Ⅰ	○	可能性あり	○	可能性あり	◎	○	可能性なし	-
全町	体育施設	スポーツ課	はなのき会館	52	東浦文化広場(はなのき会館)		453.03	Ⅰ	○	可能性あり	○	可能性あり	◎	○	可能性なし	-
全町	公営住宅	都市計画課	町営住宅	56	町営藤江住宅		167.84	Ⅰ	○	可能性あり	○	可能性なし		-	可能性あり	○
全町	公営住宅	都市計画課	町営住宅	57	町営半ノ木住宅		840.03	Ⅰ	○	可能性あり	○	可能性なし		-	可能性あり	○
全町	学校教育施設	学校教育課	学校給食センター	68	学校給食センター		3,475.21	Ⅱ	△	可能性あり	○	可能性なし		-	可能性なし	-
森岡地区	行政施設	防災危機管理課	消防団詰所	2	森岡分団詰所		99.94	Ⅰ	○	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-
森岡地区	子育て支援施設	児童課	保育所	12	森岡保育園		617.49	Ⅰ	○	可能性あり	○	可能性なし		-	可能性なし	-
森岡地区	子育て支援施設	児童課	保育所	13	森岡西保育園		1,337.30	Ⅰ	○	可能性あり	○	可能性なし		-	可能性なし	-
森岡地区	子育て支援施設	児童課	児童館・子育て支援センター	20	森岡児童館		329.02	Ⅰ	○	どちらともいえない	△	どちらともいえない		△	どちらともいえない	△
森岡地区	社会教育・コミュニティ施設	生涯学習課	コミュニティセンター 公民館	30	森岡コミュニティセンター		788.07	Ⅰ	○	可能性あり	○	可能性あり		○	可能性あり	○
森岡地区	保健・福祉施設	ふくし課	老人憩の家 東ヶ丘交流館	40	森岡老人憩の家		171.69	Ⅰ	○	どちらともいえない	△	どちらともいえない		△	どちらともいえない	△
森岡地区	体育施設	スポーツ課	ふれあいセンター 藤江コミュニティセンター	53	北部ふれあいセンター ※学習・交流	和室	721.38	Ⅰ	○	どちらともいえない	△	どちらともいえない		△	どちらともいえない	△
森岡地区	体育施設	スポーツ課	ふれあいセンター 藤江コミュニティセンター	53	北部ふれあいセンター ※運動	体育室		Ⅰ	○	どちらともいえない	△	どちらともいえない		△	どちらともいえない	△
森岡地区	学校教育施設	学校教育課	小学校	58	森岡小学校		6,837.00	Ⅲ	-	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-
緒川地区	行政施設	防災危機管理課	消防団詰所	3	緒川分団詰所		117.69	Ⅰ	○	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-
緒川地区	行政施設	防災危機管理課	防災倉庫	8	北部防災倉庫		269.78	Ⅰ	○	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-
緒川地区	行政施設	防災危機管理課	防災倉庫	10	役場東防災倉庫		184.69	Ⅰ	○	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-
緒川地区	子育て支援施設	児童課	保育所	14	緒川保育園		1,790.07	Ⅰ	○	どちらともいえない	△	可能性なし		-	可能性なし	-
緒川地区	子育て支援施設	児童課	児童館・子育て支援センター	21	緒川児童館		618.33	Ⅰ	○	どちらともいえない	△	どちらともいえない		△	どちらともいえない	△
緒川地区	社会教育・コミュニティ施設	生涯学習課	コミュニティセンター 公民館	31	緒川コミュニティセンター		933.54	Ⅰ	○	可能性あり	○	可能性あり		○	可能性あり	○
緒川地区	保健・福祉施設	ふくし課	老人憩の家 東ヶ丘交流館	41	緒川老人憩の家		274.59	Ⅰ	○	どちらともいえない	△	どちらともいえない		△	どちらともいえない	△
緒川地区	保健・福祉施設	ふくし課	老人憩の家 東ヶ丘交流館	43	相生老人憩の家		134.37	Ⅰ	○	どちらともいえない	△	どちらともいえない		△	どちらともいえない	△
緒川地区	学校教育施設	学校教育課	小学校	59	緒川小学校		8,860.00	Ⅲ	-	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-
緒川地区	学校教育施設	学校教育課	中学校	66	北部中学校		11,982.00	Ⅲ	-	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-
緒川新田地区	行政施設	防災危機管理課	消防団詰所	4	緒川新田分団詰所		101.93	Ⅰ	○	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-
緒川新田地区	行政施設	防災危機管理課	防災倉庫	9	西部防災倉庫		268.74	Ⅰ	○	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-
緒川新田地区	子育て支援施設	児童課	保育所	15	緒川新田保育園		1,266.10	Ⅰ	○	どちらともいえない	△	可能性なし		-	可能性なし	-
緒川新田地区	子育て支援施設	児童課	児童館・子育て支援センター	22	緒川新田児童館		458.68	Ⅰ	○	どちらともいえない	△	どちらともいえない		△	どちらともいえない	△
緒川新田地区	社会教育・コミュニティ施設	生涯学習課	コミュニティセンター 公民館	32	卯ノ里コミュニティセンター		740.40	Ⅰ	○	可能性あり	○	可能性あり		○	可能性あり	○
緒川新田地区	保健・福祉施設	ふくし課	老人憩の家 東ヶ丘交流館	42	緒川新田老人憩の家		358.22	Ⅰ	○	どちらともいえない	△	どちらともいえない		△	どちらともいえない	△
緒川新田地区	保健・福祉施設	ふくし課	老人憩の家 東ヶ丘交流館	47	東ヶ丘交流館		136.64	Ⅰ	○	どちらともいえない	△	どちらともいえない		△	どちらともいえない	△
緒川新田地区	体育施設	スポーツ課	ふれあいセンター 藤江コミュニティセンター	54	西部ふれあいセンター ※学習・交流	会議室	713.03	Ⅰ	○	どちらともいえない	△	どちらともいえない		△	どちらともいえない	△
緒川新田地区	体育施設	スポーツ課	ふれあいセンター 藤江コミュニティセンター	54	西部ふれあいセンター ※運動	体育室	713.03	Ⅰ	○	どちらともいえない	△	どちらともいえない		△	どちらともいえない	△
緒川新田地区	学校教育施設	学校教育課	小学校	60	卯ノ里小学校		9,275.00	Ⅲ	-	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-
緒川新田地区	学校教育施設	学校教育課	中学校	67	西部中学校		8,476.00	Ⅲ	-	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-

地区	施設 類型	担当課	施設名	施設別 No.	施設内訳	諸室	延床面積 (㎡)	②提供主体可能性確認								
								代替施設		民間提供		広域連携			地元移譲	
								代替	評価	民間提供の 可能性があるか 【ヒア】	評価	広域連携の可 能性があるか 【ヒア】	広域相互 利用	評価	地元移譲の可 能性があるか 【ヒア】	評価
石浜地区	行政施設	防災危機管理課	消防団詰所	5	石浜分団詰所		103.24	I	○	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-
石浜地区	子育て支援施設	児童課	保育所	16	石浜保育園		1,768.49	I	○	どちらともい えない	△	可能性なし		-	可能性なし	-
石浜地区	子育て支援施設	児童課	保育所	17	石浜西保育園		1,770.36	I	○	どちらともい えない	△	可能性なし		-	可能性なし	-
石浜地区	子育て支援施設	児童課	児童館・子育て支援センター	23	石浜児童館		544.70	I	○	どちらともい えない	△	どちらともい えない		△	どちらともい えない	△
石浜地区	子育て支援施設	児童課	児童館・子育て支援センター	24	石浜西児童館		345.00	I	○	どちらともい えない	△	どちらともい えない		△	どちらともい えない	△
石浜地区	社会教育・ コミュニティ施設	生涯学習課	コミュニティセンター 公民館	33	石浜コミュニティセンター		535.91	I	○	可能性あり	○	可能性あり		○	可能性あり	○
石浜地区	保健・福祉施設	ふくし課	老人憩の家 東ヶ丘交流館	44	石浜老人憩の家		588.74	I	○	どちらともい えない	△	どちらともい えない		△	どちらともい えない	△
石浜地区	学校教育施設	学校教育課	小学校	61	片絶小学校		8,117.00	I	○	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-
石浜地区	学校教育施設	学校教育課	小学校	62	石浜小学校		5,931.00	I	○	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-
石浜地区	学校教育施設	学校教育課	中学校	65	東浦中学校		12,529.00	Ⅲ	-	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-
生路地区	行政施設	防災危機管理課	消防団詰所	6	生路分団詰所		99.22	I	○	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-
生路地区	子育て支援施設	児童課	保育所	18	生路保育園		1,001.73	I	○	どちらともい えない	△	可能性なし		-	可能性なし	-
生路地区	子育て支援施設	児童課	児童館・子育て支援センター	25	生路児童館		442.41	I	○	どちらともい えない	△	どちらともい えない		△	どちらともい えない	△
生路地区	社会教育・ コミュニティ施設	生涯学習課	コミュニティセンター 公民館	34	生路コミュニティセンター		510.00	I	○	可能性あり	○	可能性あり		○	可能性あり	○
生路地区	保健・福祉施設	ふくし課	老人憩の家 東ヶ丘交流館	45	生路老人憩の家		141.75	I	○	どちらともい えない	△	どちらともい えない		△	どちらともい えない	△
生路地区	学校教育施設	学校教育課	小学校	63	生路小学校		5,708.00	Ⅲ	-	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-
藤江地区	行政施設	防災危機管理課	消防団詰所	7	藤江分団詰所		77.64	I	○	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-
藤江地区	子育て支援施設	児童課	保育所	19	藤江保育園		1,398.99	I	○	どちらともい えない	△	可能性なし		-	可能性なし	-
藤江地区	子育て支援施設	児童課	児童館・子育て支援センター	26	藤江児童館		425.75	I	○	どちらともい えない	△	どちらともい えない		△	どちらともい えない	△
藤江地区	社会教育・ コミュニティ施設	生涯学習課	コミュニティセンター 公民館	35	藤江公民館		392.40	I	○	可能性あり	○	可能性あり		○	可能性あり	○
藤江地区	保健・福祉施設	ふくし課	老人憩の家 東ヶ丘交流館	46	藤江老人憩の家		180.85	I	○	どちらともい えない	△	どちらともい えない		△	どちらともい えない	△
藤江地区	体育施設	スポーツ課	ふれあいセンター 藤江コミュニティセンター	55	藤江コミュニ ティセンター ※学習・交流	会議室、和室	798.83	I	○	どちらともい えない	△	どちらともい えない		△	どちらともい えない	△
藤江地区	体育施設	スポーツ課	ふれあいセンター 藤江コミュニティセンター	55	藤江コミュニ ティセンター ※運動	体育室	798.83	I	○	どちらともい えない	△	どちらともい えない		△	どちらともい えない	△
藤江地区	学校教育施設	学校教育課	小学校	64	藤江小学校		6,346.50	Ⅲ	-	可能性なし	-	可能性なし		-	可能性なし	-

評価指標		考え方	出典	判定基準	
代替施設	代替施設の状況	近隣に類似・代替施設の有無により判定します。	個別施設計画「代替」 I 地区内または5km圏内(町内)に有る II 10km圏内(定住自立圏域)に有る III 10km圏内(定住自立圏域)に無い	○	代替施設の状況→I
				△	代替施設の状況→II
				－	代替施設の状況→III
民間提供	民間提供の可能性	民間提供の可能性を施設管理者の意見に基づき判定します。	施設管理者ヒアリング	○	民間提供の可能性→可能性あり
				△	民間提供の可能性→どちらともいえない
				－	民間提供の可能性→可能性なし
広域連携	広域相互利用	施設相互利用の実施に基づき判定します。	施設相互利用一覧	○	広域相互利用→◎ 広域連携の可能性→可能性あり どちらかあり
	広域連携の可能性	広域連携の可能性を施設管理者の意見に基づき判定します。	施設管理者ヒアリング	△	広域相互利用→－ 広域連携の可能性→どちらともいえない
				－	広域相互利用→－ 広域連携の可能性→可能性なし
地域移譲	地域移譲の可能性	地域移譲の可能性を施設管理者の意見に基づき判定します。	施設管理者ヒアリング	○	地域譲渡の可能性→可能性あり
				△	地域譲渡の可能性→どちらともいえない
				－	地域譲渡の可能性→可能性なし







評価項目	配点(a)					重付係数 (b)	評価点満 点(a×b)	
	1点	2点	3点	4点	5点			
建物状況	残耐用年数	5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 20年未満	20年以上 30年未満	30年以上	4	20
	耐震性能	未補強改修 または未診断	旧耐震基準	旧耐震基準 旧耐震基準で耐震補 強済または新耐震基 準(通常)	新耐震基準(1981.6以降)	旧耐震基準で耐震補 強済または新耐震基 準(基準以上)	1	5
敷地状況	施設分類ごとに敷地面積平均より							
	敷地面積	-20%以下	-10%以下	±10%	+10%以上	+20%以上	1	5
	土地所有	借地料 10百万円～	借地料 5百万円～ 10百万円	借地料 1百万円～ 5百万円	借地料 1円～ 1百万円	借地でない 借地料0円	2	10
立地状況	R2人口メッシュ	データなし	499人以下	500～ 999人	1000～ 1499人	1500～ 2000人	1	5
	R32人口メッシュ	データなし	499人以下	500～ 999人	1000～ 1499人	1500～ 2000人	1	5
	用途地域	市街化調整区域	-	-	-	市街化区域	1	5
	立地適正化計画	指定なし	-	-	-	指定あり	1	5
安全性	津波	1m～	0.5～1m	0.3～0.5m	0～0.3m	なし	1	5
	洪水	1m～	0.5～1m	0.3～0.5m	0～0.3m	なし	1	5
	液状化	可能性が極めて 高い	可能性が高い	可能性が低い	可能性が極めて 低い	なし	1	5
	土砂災害	山腹崩壊危険地 区	-	一部山腹崩壊危 険地区	-	なし	1	5
	高潮	2m以上	1m以上 2m未満	0.3m以上 1m未満	0.01m以上 0.3m未満	なし	1	5
多様性	バリアフリー対応	4項目不足	3項目不足	2項目不足	1項目不足	不足なし	1	5
アクセス 性	駐車場台数	絶対数不足	-	年に数回程度苦 情がある	-	全く苦情はなく、 問題ない	1	5
	道路幅員	4m未満	4m以上 6m未満	6m以上 8m未満	8m以上 12m未満	12m以上	1	5
計							-	100

評価項目	考え方	出典	
建物状況	老朽化度	建物の建築年度より、R5未時点の残耐用年数を評価します。	建築年度より計算
	耐震性能	建物の耐震化の状況を評価します。 新耐震基準や耐震補強済みの建物ほど、建物評価は高いとします。	個別施設計画「耐震性」 Ⅰ 建築年が昭和56年以前で未補強改修または未診断 Ⅱ 建築年が昭和56年以前で耐震補強済または新耐震基準(通常) Ⅲ 建築年が昭和56年以前で耐震補強済または新耐震基準(基準以上)
敷地状況	敷地面積	機能の受け皿としての容量を評価します。 敷地面積が大きいほど、建物評価は高いとします。	施設管理者ヒアリング 各施設の敷地面積より判定
	土地所有	借地でない、または借地料の少ないほど、建物評価は高いとします。	令和3年度主要施策の成果に関する説明書及び基金の運用の状況
立地状況	R2人口メッシュ	R2人口メッシュより、人口が集中している場所に立地する建物ほど、建物評価は高いとします。	国土数値情報500mメッシュ将来人口データ
	R32人口メッシュ	R32人口メッシュより、人口が集中している場所に立地する建物ほど、建物評価は高いとします。	国土数値情報500mメッシュ将来人口データ
	用途地域	用途地域の指定状況より評価します。	都市計画図
	立地適正化計画	立地適正化計画の誘導区域等指定状況より評価します。	第4回立地適正化検討委員会(令和4年度) 資料1.2
安全性	洪水	洪水のハザード状況の評価します。 洪水浸水の警戒区域対象外の建物ほど、建物評価は高いとします。	ハザードマップ
	液状化	液状化のハザード状況の評価します。 液状化の可能性が低い建物ほど、建物評価は高いとします。	ハザードマップ
	土砂災害	土砂災害のハザード状況の評価します。 山腹崩壊危険地区の対象外の建物ほど、建物評価は高いとします。	ハザードマップ
	高潮	高潮浸水のハザード状況の評価します。 高潮浸水の警戒区域対象外の建物ほど、建物評価は高いとします。	ハザードマップ
多様性	バリアフリー対応	身障者駐車場・スロープ・多目的トイレ・エレベーターの有無より評価します。	施設管理者ヒアリング 各施設の設備設置状況より判定
アクセシビリティ	駐車場台数	駐車場(駐車台数の過不足)状況より評価します。	個別施設計画「利便性」 Ⅰ 絶対数不足 Ⅱ 年に数回程度苦情がある。 Ⅲ 全く苦情はなく、問題ない。
	道路幅員	前面道路(幅員)状況より評価します。	道路台帳