

プラン案説明資料

全町拠点と候補敷地の前提条件

全町拠点		基本条件		必須条件	候補地	敷地条件				
		【必要面積】 複合施設に 求められる面積	【災害】 災害ハザードのある 敷地への建設	【立地適正化計画】 都市機能誘導区域 への建設		【敷地面積】	【災害】 災害ハザードの危険性	【立地適正化計画】 区域の指定		
①	  東浦町役場 半田消防署東浦支署	12,300 m ² ～ 13,500 m ²	不可 役場及び消防署支署は 災害時の拠点となるため	必須 ・役場のみ該当	候補地 B : 災害ハザードで不適 候補地 C : 立地適正化計画で不適 ↓ 候補地 A を予定 候補地 A : 拠点①を予定※余剰無 候補地 C : 立地適正化計画で不適 ↓ 候補地 B を予定 候補地 A : 拠点①を予定※余剰無 ↓ 候補地 B または C を予定 拠点②・③ともに 候補地 B に配置 ⇒案 2 と設定 拠点②を候補地 B 拠点③を候補地 C にそれぞれ配置 ⇒案 3 と設定 移転・複合	A	緒川政所 (現役場敷地)	16,338 m ² (活用可能面積 12,000 m ²)	なし	都市機能誘導区域 居住誘導地域
②	     東浦町中央図書館 東浦町郷土資料館 文化センター 東浦文化広場(はなのき会館) 勤労福祉会館	11,500 m ² ～ 13,600 m ²	不可ではない	必須 ・文化センター ・勤労福祉会館 ・中央図書館 のみ該当		B	石浜岐路 (現東浦中学校及び 周辺敷地)	51,311 m ² (活用可能面積 48,500 m ²)	高潮 (1m ～ 5m) 洪水 (1m ～ 5m) 液状化 (極めて低い)	都市機能誘導区域 居住誘導地域
③	      なかよし学園 総合ボランティアセンター 総合子育て支援センター 保健センター 高齢者相談支援センター 東浦町福祉センター	7,900 m ² ～ 9,900 m ²	不可ではない	必須ではない		C	石浜保育園 石浜西保育園 及び 石浜西ふれあい広場 子育て支援センター	9,115 m ² 8,000 m ² 7,033 m ²	－ － 土砂災害警戒区域 (建物該当)	居住誘導地域 居住誘導地域 居住誘導地域
  東浦中学校 東浦文化広場(体育館)		約 4,600 m ² ※校舎等に必要面積 (体育館やグラウンドは 既存のものを活用)	不可ではない	必須ではない	東浦文化広場	約 6,200 m ² ※校舎等が 建設可能な面積 (敷地全体は 45,385 m ²)	土砂災害警戒区域 (建物該当なし)	居住誘導地域		

全町拠点①

まんどころ

候補地 A 緒川政所 (現役場敷地)



東浦町役場

全町拠点①



半田消防署東浦支署

全町拠点②+③

ぎろ

候補地 B 石浜岐路 (現東浦中学校及び周辺敷地)

※東浦中学校の移転跡地を候補地Bとして利用



東浦町中央図書館



なかよし学園



総合ボランティアセンター



東浦町郷土資料館

全町拠点②



文化センター



総合子育て支援センター

全町拠点③



保健センター



東浦文化広場(はなのき会館)



東浦町福祉センター



勤労福祉会館



高齢者相談支援センター

東浦中学校

東浦中学校移転候補地 (東浦文化広場)



東浦中学校



東浦文化広場(体育館)

なかよし学園

候補地A 緒川政所(現役場敷地)

候補地B 石浜岐路(現東浦中学校及び周辺敷地)

東浦町役場

東浦町中央図書館

東浦町郷土資料館

総合子育て支援センター

東浦文化広場(はなのき会館)

東浦文化広場(体育館)

東浦中学校移転候補地

総合ボランティアセンター

文化センター

半田消防署東浦支署

保健センター

東浦町福祉センター

高齢者相談支援センター

勤労福祉会館

東浦中学校移転
東浦文化広場(体育館)と複合

凡例

- 都市機能誘導区域
- 候補地A
- 東浦中学校移転候補地
- 施設名 全町拠点①に集約する施設
- 市街化区域
- 候補地B
- 施設名 全町拠点②+③に集約する施設

0 100 500 1000m

複合化・集約化プラン 案3

全町拠点①

まんどころ
候補地 A 緒川政所（現役場敷地）

東浦町役場 全町拠点① 半田消防署東浦支署

全町拠点②

ぎろ
候補地 B 石浜岐路（現東浦中学校及び周辺敷地）
※東浦中学校の移転跡地を候補地Bとして利用

東浦町郷土資料館 東浦町中央図書館 文化センター 東浦文化広場(はなのき会館) 全町拠点② 勤労福祉会館

全町拠点③

候補地 C
・現石浜保育園
・現石浜西保育園及び石浜ふれあい広場
・現総合子育て支援センター 敷地のいずれか

なかよし学園 総合ボランティアセンター 総合子育て支援センター 全町拠点③ 保健センター 高齢者相談支援センター 東浦町福祉センター

東浦中学校

東浦中学校移転候補地（東浦文化広場）

東浦中学校 東浦文化広場(体育館)

