

2024年度 建物管理年間計画表(報告書)

予定内容	回数	法定点検	実施	実施日 (●：実施済 ○：未実施)												備考
				4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
電気設備点検	6/年		予定		●								●		●	エレックス極東 赤丸は年次点検
			実施日		16,27		5		6				15		24	
消防設備点検	2/年	法定	予定					●						●		セントラル防災 赤丸は総合点検
			実施日					26						17		
日常清掃	開館日 毎日		予定	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	東浦町シルバー人材センター
			実施日	30	31	30	31	31	29	31	30	27	31	28	30	
定期清掃(床)	4/年		予定			●		●			●			●		管理代行
			実施日			24		26			26			11		
定期清掃(ガラス)	2/年		予定					●						●		管理代行
			実施日					26						12		
定期清掃(ライント)	1/年		予定											●		管理代行
			実施日											11		
定期清掃 (カーペット, 家具クリーニング)	1/年		予定								●					管理代行
			実施日								23					
エレベーター保守点検	12/年		予定	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	シヤンヴェエレベーターサービス東海
			実施日	22	27	24	29	26	30	28	26	23	27	12	31	
草刈り	3/年		予定	●					●							東浦町シルバー人材センター
			実施日	8		17			2							
樹木 【低木剪定消毒等(薬剤散布)】	4/年		予定		●	●	●		●							石川造園土木
			実施日		13	10	29		9							
樹木 【低木剪定消毒等(施肥)】	1/年		予定										●			石川造園土木
			実施日										20			
樹木 【低木剪定消毒等(剪定)】	2/年		予定			●							●			石川造園土木
			実施日			10							20			